

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	3175	Mun. Arad str.Ady Endre nr.53, judetul Arad
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
303588	ARAD	

Cota de teren in proprietatea Statului Roman	Conform masuratori
3007/3175 mp	
Cota de teren in proprietatea numitorilor Gradinaru Benjamin Dorin si sotia Caldaras Asmina Diana	
168/3175 mp	

ANEXA Nr. _____
la Hotărârea Consiliului Local al
Municipiului Arad
Nr. 693 din 17.12.2025



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	3175	teren intravilan imprejmuit parțial cu gard din plasa sarma intre punctele 8-9-10-11-12-13-14-15-16, 17-18-19-20-21, poarta intre punctele 32-33, gard din beton intre punctele 1-33, 32-31, 21-22-23-24-25-26-28 limita constructie intre punctele 30-31.
-	-	-	
-	TOTAL	3175	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construită la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	155,0	Casa P
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
TOTAL		155,0	

Suprafata totală măsurată a imobilului = 3175 mp
Suprafata din act = 3254 mp

Executant:
KUNCZ TOPO S.R.L.
certificat de autorizare seria RO-B-J nr.2659

Data: 2.2024

